



REPUBLIKA HRVATSKA

Ministarstvo državne imovine

KLASA: 940-01/18-04/417

URBROJ: 536-03-01-03-02/06-19-04

Zagreb, 29. srpnja 2019.

Na temelju članka 4., a u vezi s člankom 69. Zakona o upravljanju državnom imovinom („Narodne novine“, br. 52/18.), ministar donosi

ODLUKU

I.

... i Općina Stankovci, temeljem Javnog natječaja za prodaju nekretnina u vlasništvu Općine Stankovci KLASA: 022-05/10-01/01, URBROJ: 2198-30-010-3 od 7. siječnja 2010. godine i Rješenja kojim se prodaje građevinska parcela u vlasništvu Općine Stankovci KLASA: UP/I-944-07/10-01/6, URBROJ: 2198-30-10-2 od 3. veljače 2010. godine, zaključili su dana 15. veljače 2010. godine Predugovor o kupoprodaji nekretnine KLASA: UP/I-944-07-10-01/6, URBROJ: 2198-30-09-03 predmet kojeg je nekretnina označena kao dio k.č.br. 143/1, pašnjak, stambena zgrada, poslovna zgrada površine **1380 m²**, k.o. Banjevci koji odgovara prijedlogu parcelacije izrađenom od strane Dragana Polegubića, ing. geod., zaposlenika društva Dioba d.o.o. od 20. siječnja 2014. godine. Potvrdom Općine Stankovci KLASA: 023-05/19-01/05, URBROJ: 2198-30-19-2 od 7. siječnja 2019. godine utvrđeno je kako je kupoprodajna cijena plaćena u potpunosti. Sukladno mišljenju Državnog odvjetništva Republike Hrvatske broj M-DO-11/2019-3 od 10. svibnja 2019. godine, obzirom da je predugovor zaključen prije 1. siječnja 2011. godine te da je obveza kupca prihvaćena i ispunjena, nema zapreke za izdavanje tabularne isprave.

Sukladno potvrdi društva Hrvatske šume d.o.o. KLASA: ST/19-01/50, URBROJ: 15-00-05/02-19-02 od 16. siječnja 2019. godine navedena nekretnina obuhvaćena je Programom gospodarenja šumom za gospodarsku jedinicu „Donji Krš“.

II.

Budući da je ... od Općine Stankovci kao prodavatelja putem javnog natječaja kupio nekretninu opisanu u prethodnoj točki te u cijelosti platio kupoprodajnu cijenu, smatra se da je kupac predmetnu nekretninu stekao neposredno od Republike Hrvatske.

III.

Ovom odlukom Ministarstvo državne imovine izdati će tabularnu izjavu kojom dopušta .

da u zemljišnim knjigama Zemljišnoknjižnog odjela Benkovac, Općinskog suda u Zadru kao i svim drugim javnim knjigama, bez svakog daljnjeg pitanja i/ili suglasnosti, ishodi uknjižbu prava vlasništva dijela nekretnine označene kao k.č.br. 143/1, pašnjak, stambena zgrada, poslovna zgrada površine **1380 m²**, k.o. Banjevci koji odgovara prijedlogu parcelacije izrađenom od strane Dragana Polegubića, ing. geod., zaposlenika društva Dioba d.o.o. od 20. siječnja 2014. godine na svoje ime i u svoje vlasništvo, uz istodobno brisanje tog prava s imena i vlasništva Republike Hrvatske po ispunjenju obveze iz članka 61. Zakona o šumama („Narodne novine“ broj: NN 68/18, 115/18).

IV.

Ova Odluka stupa na snagu danom donošenja.



Dostaviti:

1. Odvjetnik Milenko Marinović, Šetalište kneza Branimira 55, Benkovac
2. pismohrana, ovdje